

News Release

2016年12月19日

東京スター銀行

京都市東山区のラグジュアリーホテルである

「フォーシーズンズホテル京都」を対象とするノンリコースファイナンスを実施

株式会社東京スター銀行(東京都港区、代表執行役頭取 CEO 入江優)は、マレーシア有数のコングロマリットであるベルジャヤ・グループが開発し 2016 年 11 月 29 日にグランドオープンした「フォーシーズンズホテル京都」(京都市東山区)を対象として、国内金融機関のアレンジにより同金融機関と共同でノンリコースファイナンスを実施しましたのでお知らせいたします。

同ホテルは、京都駅から車で約 6 分と利便性が高く、また、観光に便利な東山地区に位置し、三十三間堂、清水寺などの人気散策エリアにも近接しています。敷地内北側には、800 年以上前に作庭されたといわれる由緒ある日本庭園「積翠園」を有し、123 室のホテル客室のほかに 57 室のホテルレジデンスも備えたワールドクラスラグジュアリーホテルです。

京都は、米国の有名旅行雑誌「Travel + Leisure」の世界人気観光都市ランキングで 2014 年、2015 年と 2 年連続で 1 位を獲得するなど外国人観光客の人气が高く、世界的に知名度の高い同ホテルの進出は、京都の魅力を改めて発信し、外国人観光客をさらに呼び込む牽引役としても大いに期待されています。

東京スター銀行では、2011 年よりホテル・旅館をはじめとする観光関連事業に特化した部署を設置しており、高い専門性や知見を活かした数々のファイナンス実績を有しております。本件は、当行の専門性ならびに情報ネットワークと、ホスピタリティファイナンス／ノンリコースファイナンスにおけるノウハウを融合し実現した案件です。

また、当行では、2014 年に当行株主となった CTBC Bank(正式名称: 中國信託商業銀行股份有限公司)の海外ネットワークを活用し、アジア企業との関係構築にも努めております。今後も、多くの事例・経験にて培った高度な専門知識やノウハウ、ネットワークなどの強みを最大限に発揮し、アジア企業との取引を強化してまいります。