

2017年2月6日
株式会社東京スター銀行
株式会社アサックス

東京スター銀行とアサックス 「創業応援ローン」の取り扱い開始について

～ 新たに事業を始めるお客さま、事業開始後5年以内のお客さま向け不動産担保ローン ～

株式会社東京スター銀行(東京都港区、代表執行役頭取 CEO 入江優)と株式会社アサックス(東京都渋谷区、代表取締役社長 草間庸文)は、2017年2月6日(月)より、1都3県^(※)に所在する不動産を担保にした「創業応援ローン」の取り扱いを開始いたします。 ^(※)東京都、神奈川県、埼玉県および千葉県

本商品は、新たに事業を始めるお客さま、または事業開始後5年以内のお客さまに対し、アサックスが債務保証を行ったうえで、東京スター銀行が融資を実施するもので、①金利は年3.75%～6.00%(保証料含む)の固定金利であること、②返済期間を最長20年で設定できるので、月々の返済額が抑えられることが大きな特徴です。

日本政府の掲げる「日本再興戦略 2016」において、新規開業による経済活性化が目標の一つとして掲げられ、日本政策金融公庫や信用保証協会などは、創業者への資金支援を強化するだけでなく、相談体制の拡充やセミナーの開催など、幅広く育成施策に取り組んでいます。

一方で、創業者の中には、公的金融機関や信用保証協会、ベンチャーキャピタル等からの資金調達だけでは不十分な方や、追加の資金調達が必要な方等も存在しており、民間金融機関として、このニーズに応え、創業を応援するため、このたび共同で本商品を開発いたしました。

東京スター銀行は、創業者の方々に対して、本ローンによる資金面での支援だけでなく、外部専門家による経営相談サービスを提供する等、創業後のフォローアップも行い、売掛債権担保ローンや無担保カードローンの提供など、事業の成長に合わせ、創業者を総合的かつ継続的にサポートしてまいります。

アサックスは、1969年の創業以来、不動産担保ローンに特化した事業を展開し、中小企業や個人事業主の方々に事業資金を提供してまいりましたが、2013年4月からは東京スター銀行と保証提携を開始し、保証業務も積極展開しており、今後、本件の取り扱いにより、さらに一層の業務拡大を図ってまいります。

※ 商品概要は、次ページをご参照ください。

不動産担保ビジネスローン(創業応援ローン)商品概要

(2017年2月6日現在)

ご利用対象者	<p>新たに事業を始める方、または、事業開始後5年以内の法人・個人事業主(※外国籍企業、外国籍の方は対象外です)</p> <p>* 申込時の年齢が満20歳以上であること(法人の場合は代表者)</p> <p>* 公的機関、他金融機関、ベンチャーキャピタル等により既に投融資を受けていること</p> <p>* 保証会社(株式会社アサックス)の保証が受けられること</p>
資金使途	事業開始時または事業開始後の必要資金
ご融資金額	500万円以上2億円以下(50万円単位)
ご融資期間	1年以上5年以内(1年単位、原則更新可)
ご返済方法	<p>分割返済(元利均等返済)</p> <p>* 毎月のご返済額は、最長の場合、期間20年(ご融資期間とは異なります)にて算出いたします。</p> <p>* 毎月の元利金返済額、最終回残元金額についてはご相談ください。</p>
金利	年3.75%~6.00%の固定金利(保証料を含む)
手数料	<p>お借り入れの際に、お借入金額に対して1.08%(消費税込)を保証会社へお支払いいただきます。</p> <p>* 更新時の手数料は不要です。</p>
担保	<p>【地域】</p> <p>東京都、神奈川県、埼玉県および千葉県を所在地とする不動産に、東京スター銀行を抵当権者とする抵当権を設定登記していただきます。</p> <p>【名義】</p> <p>自社・ご自身名義以外の以下の不動産も対象となります。</p> <p>法人代表者、役員、株主、新たに事業を始められるかた・法人代表者・個人事業主の3親等以内の親族、その他関係会社の所有物件 等</p>
保証人	<p>株式会社アサックス(保証会社)が保証しますので原則不要です。</p> <p>なお、自社名義以外の不動産を担保とされる場合は担保提供者の方に、共有物件を担保とされる場合には物件共有者の方に連帯保証人となっていただく場合があります。</p>
保証会社	株式会社アサックス
遅延損害金割合	年14.0%(1年を365日とする日割計算)