

東京スター銀行

業界初^(※)！リバースモーゲージで静岡銀行と提携

商品・販売ノウハウを提供するとともに、保証業務を受託
今後、他の地域金融機関との提携も検討

(※) 当行調べ

株式会社東京スター銀行(東京都港区、代表執行役頭取 CEO 佐藤 誠治)は、このたび、株式会社静岡銀行(静岡県静岡市、取締役頭取 柴田 久)と、リバースモーゲージ分野で提携いたしましたのでお知らせいたします。

リバースモーゲージ分野で業界初の銀行間提携となる本件に基づき、当行は、リバースモーゲージのパイオニアとして積み上げてきた商品・販売ノウハウを提供し、静岡銀行が6月26日(月)に発売する「しずぎんリバースモーゲージ『人生謳花』」の商品検討段階でのサポートとともに、静岡銀行の渉外担当者に対し、お客さまへのご提案に向けた研修や、同行の販売促進に関するご提案などのサポートを行います。

また、子会社の株式会社東京スター・ビジネス・ファイナンス(東京都新宿区、代表取締役社長 中村 明彦)を通じて、静岡銀行より保証業務を受託します。

当行は、2005年9月に新型リバースモーゲージ「充実人生」を発売して以来、リバースモーゲージのパイオニア、かつ、リーディングカンパニーとして、リバースモーゲージの普及啓発に努めてまいりました。同商品は、「500万円からの小額利用も可能」「資金用途が自由」などの使いやすさが評価され、ご利用者数・融資残高のいずれも2年連続で前年比3割増となっております。

自宅を活用して資金調達できるリバースモーゲージは、取り扱う金融機関の増加とともに認知度も高まり、また時代の要請から今後も利用者の増加が大きく見込まれています。当行では、今後、金融資産のみに基づく従来型の運用提案ではなく、リバースモーゲージの活用も含めて自宅不動産も対象にした統合的なポートフォリオに基づき、お客さまが「人生の見通しをつける」ためのサポートを行ってまいります。

当行は、リバースモーゲージのパイオニアとして、引き続き当行商品のご提供に尽力するとともに、リバースモーゲージの取り扱い開始を検討する地域金融機関に対して商品・販売ノウハウの提供や保証業務の受託などでサポートし、日本国内でのリバースモーゲージの普及拡大に積極的に取り組んでまいります。