

News Release

2021 年 12 月 21 日

東京スター銀行 東証一部上場のサムティ株式会社向け コミットメントライン 100 億円設定について

株式会社東京スター銀行（東京都港区、代表執行役頭取 多田 正己）はこのたび、東証一部上場のサムティ株式会社（大阪市淀川区、代表取締役社長 小川 靖展、以下「サムティ」）と、総額 100 億円のコミットメントライン契約を締結しましたのでお知らせいたします。

サムティは 1982 年に創業して以来、不動産開発や不動産投資ファンドの運用等の不動産事業、およびマンション・オフィスビル等の賃貸管理事業を中心に業容を拡大し、2015 年には東証 J-REIT 市場に「サムティ・レジデンシャル投資法人」を上場させ REIT ビジネスに進出、安定的な収益基盤を確立しました。また、2019 年 5 月より大和証券グループ本社と資本業務提携を開始、さらに、2020 年にはベトナムの不動産会社最大手の VHM 社と協働して、海外での積極的なビジネス展開を図っています。

本件は、サムティの業容拡大にともなう資金ニーズ増加に対し、総額 100 億円のコミットメントラインを新規に設定したものです。

本件により、サムティは大型案件を含めた新規投資に、より機動的に対応できるようになります。活発化している不動産市場における潜在ニーズを先取りした不動産企画・開発を推進し、事業全般をさらに発展させることが可能になると同時に、中期経営計画に基づく増加運転資金支援のため、サムティのメインビジネスであるレジデンス開発およびその流動化事業支援を図るものになります。

当行は、今後もお客さまのビジネスや事業ステージに応じた最適なファイナンス提供を通じ、積極的な成長支援を行ってまいります。

＜本件に関するお問い合わせ先＞
株式会社東京スター銀行 法人企画部 高橋
〒107-8480 東京都港区赤坂 2-3-5
TEL: 03-3224-7386 FAX: 03-3224-3879

(ご参考) 各社概要

【サムティ株式会社の概要】

設立: 1982 年 12 月
代表者: 代表取締役社長 小川 靖展
本社: 大阪本社 大阪市淀川区西宮原一丁目 8 番 39 号
東京本社 東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 3 号
資本金: 16,281 百万円(2021 年 8 月末現在)
事業内容: 不動産事業、不動産賃貸事業、不動産企画・設計 他
ホームページ: <http://www.samty.co.jp>

【株式会社東京スター銀行の概要】

創業: 2001 年 6 月
代表者: 代表執行役頭取 多田 正己
本社: 東京都港区赤坂二丁目 3 番 5 号
資本金: 260 億円
ホームページ: <http://www.tokyostarbank.co.jp>
